

Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE Prefeitura Municipal de Monte Sião MG		MUNICÍPIO / UF Monte Sião MG				
OBJETO CONSTRUÇÃO DE COZINHA E BANHEIROS NA QUADRA POLIESPORTIVA		BDI 1 24,64%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	BDI 4 0,00%	REGIME PREVIDENCIÁRIO SEM Desoneração
LOCAL TUA TUPI GUARANI, JD. JULIA, MONTE SIÃO, MG		DATA BASE SETOP 01/2023		DATA BASE SINAPI 03/2023		VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 145.797,23
LATITUDE E LONGITUDE -22.427159 -22.427151 -46.581491 -46.581389						

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES							VALOR:	R\$6.709,69
1.1	SETOP	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	4,50	315,39	BDI 1	393,10	1768,95
1.2	SINAPI-I	10776	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES	6,00	350,00	BDI 1	436,24	2617,44
1.3	SETOP	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	2,00	250,00	BDI 1	311,60	623,20
1.4	SETOP	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	m	30,30	24,85	BDI 1	30,97	938,39
1.5	SETOP	ED-15205	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 25MM (3/4") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	un	1,00	388,47	BDI 1	484,19	484,19
1.6	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 25 (¾), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	222,66	BDI 1	277,52	277,52
2.0	INFRAESTRUTURA							VALOR:	R\$14.704,95
2.1	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	36,00	59,96	BDI 1	74,73	2690,28
2.2	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	3,93	67,39	BDI 1	83,99	330,08
2.3	SETOP	ED-48297	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	83,71	14,80	BDI 1	18,45	1544,45
2.4	SETOP	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	309,22	13,81	BDI 1	17,21	5321,68

Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE Prefeitura Municipal de Monte Sião MG		MUNICÍPIO / UF Monte Sião MG				
OBJETO CONSTRUÇÃO DE COZINHA E BANHEIROS NA QUADRA POLIESPORTIVA		BDI 1 24,64%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	BDI 4 0,00%	REGIME PREVIDENCIÁRIO SEM Desoneração
LOCAL TUA TUPI GUARANI, JD. JULIA, MONTE SIÃO, MG		DATA BASE SETOP 01/2023		DATA BASE SINAPI 03/2023		VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 145.797,23
LATITUDE E LONGITUDE -22.427159 -22.427151 -46.581491 -46.581389						

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
2.5	SETOP	ED-49631	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	3,93	786,84	BDI 1	980,72	3854,23
2.6	SETOP	ED-50174	PINTURA COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	30,63	25,26	BDI 1	31,48	964,23
3.0	SUPERESTRUTURA							VALOR:	R\$22.258,58
3.1	SETOP	ED-49647	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	72,94	55,85	BDI 1	69,61	5077,35
3.2	SETOP	ED-49632	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 35MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	3,96	809,39	BDI 1	1008,82	3994,93
3.3	SETOP	ED-48297	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	95,00	14,80	BDI 1	18,45	1752,75
3.4	SETOP	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	251,60	13,81	BDI 1	17,21	4330,04
3.5	SETOP	ED-50248	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 300KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m2	39,95	142,66	BDI 1	177,81	7103,51
4.0	ALVENARIA							VALOR:	R\$10.505,87
4.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	122,89	68,59	BDI 1	85,49	10505,87
5.0	PISO E REVESTIMENTO							VALOR:	R\$24.160,65
5.1	SETOP	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	34,25	4,71	BDI 1	5,87	201,05
5.2	SETOP	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m3	2,74	533,78	BDI 1	665,30	1822,92
5.3	SETOP	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	m2	34,25	35,78	BDI 1	44,60	1527,55

Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE Prefeitura Municipal de Monte Sião MG		MUNICÍPIO / UF Monte Sião MG				
OBJETO CONSTRUÇÃO DE COZINHA E BANHEIROS NA QUADRA POLIESPORTIVA		BDI 1 24,64%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	BDI 4 0,00%	REGIME PREVIDENCIÁRIO SEM Desoneração
LOCAL TUA TUPI GUARANI, JD. JULIA, MONTE SIÃO, MG		DATA BASE SETOP 01/2023	DATA BASE SINAPI 03/2023		VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 145.797,23	
LATITUDE E LONGITUDE -22.427159 -22.427151 -46.581491 -46.581389						

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
5.4	SINAPI	89171	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	34,25	54,09	BDI 1	67,42	2309,14
5.5	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	18,10	7,40	BDI 1	9,22	166,88
5.6	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m2	267,53	9,16	BDI 1	11,42	3055,19
5.7	SETOP	ED-50728	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m2	34,25	12,60	BDI 1	15,70	537,73
5.8	SETOP	ED-50762	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m2	240,68	31,43	BDI 1	39,17	9427,44
5.9	SETOP	ED-50763	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m2	34,25	33,45	BDI 1	41,69	1427,88
5.10	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m2	26,85	32,93	BDI 1	41,04	1101,92
5.11	SETOP	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	26,85	72,81	BDI 1	90,75	2436,64
5.12	SETOP	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	m2	0,39	301,01	BDI 1	375,18	146,32
6.0	COBERTURA					VALOR:		R\$19.321,98	
6.1	SETOP	ED-48407	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	m2	62,15	147,75	BDI 1	184,16	11445,54
6.2	SETOP	ED-48419	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA FRANCESA	m2	62,15	82,69	BDI 1	103,06	6405,18

Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE Prefeitura Municipal de Monte Sião MG		MUNICÍPIO / UF Monte Sião MG				
OBJETO CONSTRUÇÃO DE COZINHA E BANHEIROS NA QUADRA POLIESPORTIVA		BDI 1 24,64%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	BDI 4 0,00%	REGIME PREVIDENCIÁRIO SEM Desoneração
LOCAL TUA TUPI GUARANI, JD. JULIA, MONTE SIÃO, MG		DATA BASE SETOP 01/2023		DATA BASE SINAPI 03/2023		VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 145.797,23
LATITUDE E LONGITUDE -22.427159 -22.427151 -46.581491 -46.581389						

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
6.3	SETOP	ED-48400	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO EM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PREPARO MECÂNICO	m	8,50	33,19	BDI 1	41,37	351,65
6.4	SETOP	ED-50678	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	8,55	53,78	BDI 1	67,03	573,11
6.5	SETOP	ED-50675	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 15CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	14,50	30,24	BDI 1	37,69	546,51
7.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E HIDROSSANITÁRIAS E ACESSÓRIOS						VALOR:	R\$16.359,14	
7.1	SETOP	ED-50019	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	50,00	24,46	BDI 1	30,49	1524,50
7.2	SETOP	ED-49989	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADO	un	3,00	83,02	BDI 1	103,48	310,44
7.3	SETOP	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	3,00	136,20	BDI 1	169,76	509,28
7.4	SETOP	ED-49936	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 1.000L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	un	1,00	883,28	BDI 1	1100,92	1100,92
7.5	SETOP	ED-49870	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (30X30X30CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	4,00	136,48	BDI 1	170,11	680,44
7.6	SETOP	ED-50105	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	40,00	53,41	BDI 1	66,57	2662,80

Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE Prefeitura Municipal de Monte Sião MG		MUNICÍPIO / UF Monte Sião MG				
OBJETO CONSTRUÇÃO DE COZINHA E BANHEIROS NA QUADRA POLIESPORTIVA		BDI 1 24,64%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	BDI 4 0,00%	REGIME PREVIDENCIÁRIO SEM Desoneração
LOCAL TUA TUPI GUARANI, JD. JULIA, MONTE SIÃO, MG		DATA BASE SETOP 01/2023		DATA BASE SINAPI 03/2023		VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 145.797,23
LATITUDE E LONGITUDE -22.427159 -22.427151 -46.581491 -46.581389						

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
7.7	SETOP	ED-50223	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	3,00	163,90	BDI 1	204,28	612,84
7.8	SETOP	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	7,00	333,60	BDI 1	415,80	2910,60
7.9	SETOP	ED-50010	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 100 X 100 X 40 MM	un	3,00	58,91	BDI 1	73,43	220,29
7.10	SETOP	ED-50278	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (560X330X115MM), NÚMERO 2, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	484,40	BDI 1	603,76	603,76
7.11	SETOP	ED-48343	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	m2	1,20	367,45	BDI 1	457,99	549,59
7.12	SETOP	ED-48347	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 7CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	m	2,60	42,73	BDI 1	53,26	138,48
7.13	SETOP	ED-50327	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, SEM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	1,00	81,12	BDI 1	101,11	101,11
7.14	SETOP	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	un	4,00	543,89	BDI 1	677,90	2711,60

Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE Prefeitura Municipal de Monte Sião MG		MUNICÍPIO / UF Monte Sião MG				
OBJETO CONSTRUÇÃO DE COZINHA E BANHEIROS NA QUADRA POLIESPORTIVA		BDI 1 24,64%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	BDI 4 0,00%	REGIME PREVIDENCIÁRIO SEM Desoneração
LOCAL TUA TUPI GUARANI, JD. JULIA, MONTE SIÃO, MG		DATA BASE SETOP 01/2023	DATA BASE SINAPI 03/2023		VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 145.797,23	
LATITUDE E LONGITUDE -22.427159 -22.427151 -46.581491 -46.581389						

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
7.15	SETOP	ED-9135	TUBO DE LIGAÇÃO DE ÁGUA PARA BACIA SANITÁRIA (VASO), DN 1.1/2", COMPRIMENTO 25CM, INCLUSIVE CANOPLA, SPUD, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	4,00	99,99	BDI 1	124,63	498,52	
7.16	SETOP	ED-50283	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	U	2,00	362,79	BDI 1	452,18	904,36	
7.17	SETOP	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	2,00	128,22	BDI 1	159,81	319,62	
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						VALOR:	R\$7.645,55		
8.1	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	77,08	BDI 1	96,07	96,07	
8.2	SETOP	ED-49241	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 10KA, DE 30A	un	6,00	67,37	BDI 1	83,97	503,82	
8.3	SETOP	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	4,00	245,58	BDI 1	306,09	1224,36	

Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE Prefeitura Municipal de Monte Sião MG		MUNICÍPIO / UF Monte Sião MG				
OBJETO CONSTRUÇÃO DE COZINHA E BANHEIROS NA QUADRA POLIESPORTIVA		BDI 1 24,64%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	BDI 4 0,00%	REGIME PREVIDENCIÁRIO SEM Desoneração
LOCAL TUA TUPI GUARANI, JD. JULIA, MONTE SIÃO, MG		DATA BASE SETOP 01/2023		DATA BASE SINAPI 03/2023		VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 145.797,23
LATITUDE E LONGITUDE -22.427159 -22.427151 -46.581491 -46.581389						

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
8.4	SETOP	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	4,00	300,87	BDI 1	375,00	1500,00	
8.5	SETOP	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	5,00	152,44	BDI 1	190,00	950,00	
8.6	SETOP	ED-48995	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 6 MM2, 90°C, 0,6/1KV	m	150,00	10,23	BDI 1	12,75	1912,50	
8.7	SETOP	ED-49309	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 25 MM (1"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	m	30,00	25,89	BDI 1	32,27	968,10	
8.8	Composição	a	PLAFON/PLAFONIER EM PLÁSTICO, BASE E 27, COM LÂMPADA LED 50W 6500K BRANCO FRIO ALTA POTÊNCIA	UNID.	5,00	78,74	BDI 1	98,14	490,70	
9.0	ESQUADRIAS METÁLICAS						VALOR:	R\$11.651,09		
9.1	SETOP	ED-50916	PORTA METÁLICA 80 X 210 CM , INCLUINDO FECHADURA TIPO EXTERNA E FERRAGENS, CONFORME DETALHE PADRÃO ESCOLAR 4/98 VERSÃO 2005	U	2,00	667,16	BDI 1	831,55	1663,10	
9.2	SETOP	ED-50909	PORTA 1,00 X 2,10 CM, CONFORME DETALHE DE PROJETO	U	1,00	833,95	BDI 1	1039,44	1039,44	
9.3	SETOP	ED-50976	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATENTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30 MM, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 60 X 150 CM	U	4,00	373,67	BDI 1	465,74	1862,96	

Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE Prefeitura Municipal de Monte Sião MG		MUNICÍPIO / UF Monte Sião MG				
OBJETO CONSTRUÇÃO DE COZINHA E BANHEIROS NA QUADRA POLIESPORTIVA		BDI 1 24,64%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	BDI 4 0,00%	REGIME PREVIDENCIÁRIO SEM Desoneração
LOCAL TUA TUPI GUARANI, JD. JULIA, MONTE SIÃO, MG		DATA BASE SETOP 01/2023		DATA BASE SINAPI 03/2023		VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 145.797,23
LATITUDE E LONGITUDE -22.427159 -22.427151 -46.581491 -46.581389						

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
9.4	SETOP	ED-48535	DIVISÓRIA EM ARDÓSIA E = 3 CM, INCLUSIVE PERFIS EM CHAPA 18	m2	11,10	236,14	BDI 1	294,32	3266,95
9.5	SETOP	ED-50954	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO	m2	1,68	466,74	BDI 1	581,74	977,32
9.6	SETOP	ED-51153	VIDRO IMPRESSO (FANTASIA) TRANSLÚCIDO INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m2	1,35	151,87	BDI 1	189,29	255,54
9.7	SETOP	ED-50970	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PORTA AÇO DE ENROLAR, LÂMINA RAIADA COM LARGURA ÚTIL 100MM, CHAPA 24, ABERTURA MANUAL, COMPLETA, INCLUSIVE EIXO, MOLA, SOLEIRA, ETIQUETA, CAVALETE, GUIAS, FITAS E FECHADURAS LATERAIS - COMPLETA	m2	3,60	461,68	BDI 1	575,44	2071,58
9.8	SETOP	ED-48344	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA	m2	1,20	343,78	BDI 1	428,49	514,19
10.0	PINTURA							VALOR: R\$12.041,40	
10.1	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	240,68	6,27	BDI 1	7,81	1879,71
10.2	SETOP	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	34,25	8,00	BDI 1	9,97	341,47
10.3	SETOP	ED-50455	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	m2	240,68	27,28	BDI 1	34,00	8183,12
10.4	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	34,25	16,81	BDI 1	20,95	717,54
10.5	SETOP	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	21,48	34,35	BDI 1	42,81	919,56
11.0	PASSEIO							VALOR: R\$438,33	
11.1	SETOP	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	7,05	4,71	BDI 1	5,87	41,38

Prefeitura do Município de Monte Sião

ESTÂNCIA HIDROMINERAL – CAPITAL NACIONAL DO TRICÔ

DEPARTAMENTO DE OBRAS URBANAS E RURAIS

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SOLICITANTE Prefeitura Municipal de Monte Sião MG		MUNICÍPIO / UF Monte Sião MG				
OBJETO CONSTRUÇÃO DE COZINHA E BANHEIROS NA QUADRA POLIESPORTIVA		BDI 1 24,64%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	BDI 4 0,00%	REGIME PREVIDENCIÁRIO SEM Desoneração
LOCAL TUA TUPI GUARANI, JD. JULIA, MONTE SIÃO, MG		DATA BASE SETOP 01/2023		DATA BASE SINAPI 03/2023		VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 145.797,23
LATITUDE E LONGITUDE -22.427159 -22.427151 -46.581491 -46.581389						

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
11.2	SETOP	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	m3	0,21	178,95	BDI 1	223,04	46,84
11.3	SETOP	ED-49614	FORNECIMENTO DE CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 10MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	0,42	668,80	BDI 1	833,59	350,11

Monte Sião MG

Local

Monte Sião, 01/06/2023

Data

Responsável Técnico

Nome: Marcelino Antonio Vicentim

CREA/CAU: ENG. CIVIL - CREA 69.396/D

ART/RRT: MG20232158431